



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 235**

7 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 266 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Βελεστίνου Δήμου Φερών Ν. Μαγνησίας στη θέση «Μαλούκα» για τον καθορισμό χώρου οικισμού του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (Ο.Ε.Κ.) με την ονομασία «Βελεστίνο Ι» και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Την παρ. 2δ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/2002).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν.Δ/τος 17.7.1923 « Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228Α/ 16.8.1923).

4. Την υπ' αριθμ. 35/18.2.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φερών και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

5. Το 35057/Δ.Μ.Ε.1167/29.11.2004 έγγραφο της Δ/νσης Μελετών Έργων του ΟΕΚ με το οποίο διαβιβάσθηκε ο σχετικός φάκελος.

6. Το 20562/Δ.Μ.Ε. 69/21.1.2005 έγγραφο της Δ/νσης Μελετών Έργων του ΟΕΚ με το οποίο διαβιβάσθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

7. Τις γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων Υπηρεσιών για την καταλληλότητα του χώρου (Το από 13.1.2005 Πρακτικό της ΝΕΧΩΠ Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Α. Μαγνησίας και τα 2330/10.5.2001, 8164/30.12.2004 έγγραφα Δασαρχείου Βόλου).

8. Τις γνωμοδοτήσεις των Αρχαιολογικών Υπηρεσιών (Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ13/71729/4946ΠΕ/ 19.1.2004 έγγραφο Δ/νσης Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού, το 1528/ 10.11.2003 έγγραφο της 5ης Εφορείας Νεωτέρων μνημείων και το 6513/20.11.2003 έγγραφο της 7ης Εφορείας βυζαντινών αρχαιοτήτων).

9. Το υπ' αριθμ. 3125/21.7.2004 έγγραφο του τμήματος Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της ΔΙΠΕΧΩ με θέμα την Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση της μελέτης.

10. Τη θετική γνωμοδότηση με αριθμ. 9/2/8.2.2005 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

α) Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Βελεστίνου Δήμου Φερών, Ν. Μαγνησίας, στη θέση «Μαλούκα», για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) και τη δημιουργία οικισμού με την ονομασία «ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ι», σε γήπεδο εμβαδού 14886, 66 τ.μ.

β) Εγκρίνεται η δημιουργία των 1, 2, 3, 4, 5 και 6 οικοδομικών τετραγώνων για την ανέγερση κατοικιών,

γ) εγκρίνονται οι οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι και χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, όπως τα παραπάνω απεικονίζονται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1: 500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή του Ο.Ε.Κ. Μ. Καλοσκάμπη και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων επιβάλλεται προκήπιο 2 μ. ή όπως αλλιώς φαίνεται στο τοπ. διάγραμμα.

Άρθρο 3

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομήσιμων χώρων ορίζονται ως εξής:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης	40%
Μέγιστο ύψος	9.5 μ. συμπεριλαμβανομένης και της στέγης
Συντελεστής δόμησης	0.6

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ΓΟΚ όπως κάθε φορά ισχύει.

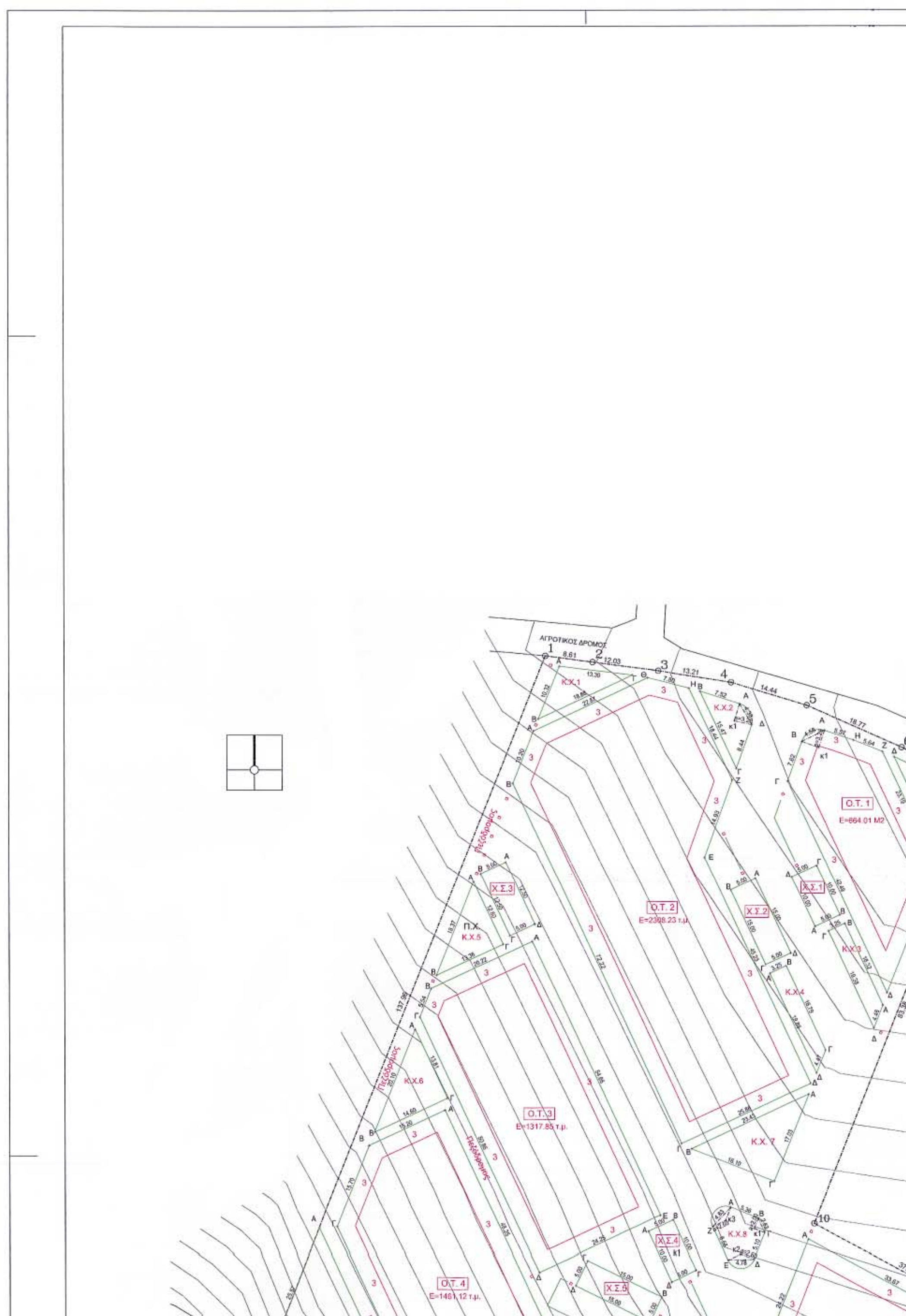
Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

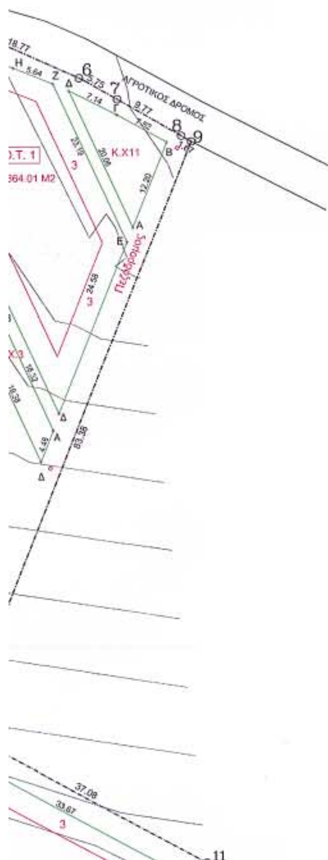
Λάρισα, 14 Φεβρουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



Συντεταγμένες Κορυφών Οικοπέδου

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α1	390968.39	4359312.92
Α2	390987.43	4359310.42
Α3	391002.15	4359308.10
Α4	391015.80	4359303.91
Α5	391033.53	4359296.03
Α6	391047.86	4359287.86
Α7	391016.99	4359209.96
Α8	391049.71	4359192.50
Α9	391019.70	4359139.35
Π10	391010.25	4359140.27
Π9	390988.74	4359145.21
Π8	390960.59	4359153.30
Π7	390956.83	4359158.88
Π6	390947.17	4359166.66
Π5	390935.34	4359168.70
Α10	390930.46	4359168.00
Α11	390928.19	4359173.40
Α12	390920.57	4359182.34
Α13	390917.44	4359184.75

Συντεταγμένες Κορυφών Οικοδ.Τετράγ. Κατοικιών

Συντεταγμένες Κορυφών Ο.Τ. 1

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391019.00	4359299.33
Β	391014.89	4359297.33
Γ	391012.32	4359280.15
Δ	391030.28	4359251.64
Ε	391039.33	4359274.49
Ζ	391029.63	4359285.51
Η	391024.29	4359297.59
κ1	391017.97	4359298.22

Συντεταγμένες Κορυφών Κοινόχρηστων Χώρων

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.1

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390970.87	4359311.05
Β	390967.06	4359301.46
Γ	390984.17	4359309.44

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.2

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391003.68	4359304.21
Β	390996.52	4359306.49
Γ	391003.06	4359292.47
Δ	391005.88	4359300.42
κ1	391002.69	4359301.10

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.3

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391029.52	4359248.42
Β	391022.62	4359264.21
Γ	391019.67	4359262.84
Δ	391027.87	4359245.27

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.4

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391009.06	4359255.15
Β	391012.00	4359256.53
Γ	391019.09	4359241.31
Δ	391017.44	4359237.16

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.5

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390955.32	4359271.93
Β	390948.54	4359254.88

Συντεταγμένες Κορυφών Χώρων Στάθμευσης

Συντεταγμένες Κορυφών Χ.Σ.1

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391017.22	4359263.66
Β	391021.76	4359265.77
Γ	391017.53	4359274.83
Δ	391013.00	4359272.72

Συντεταγμένες Κορυφών Χ.Σ.2

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391006.50	4359272.45
Β	391001.97	4359270.34
Γ	391008.31	4359256.74
Δ	391012.84	4359258.85

Συντεταγμένες Κορυφών Χ.Σ.3

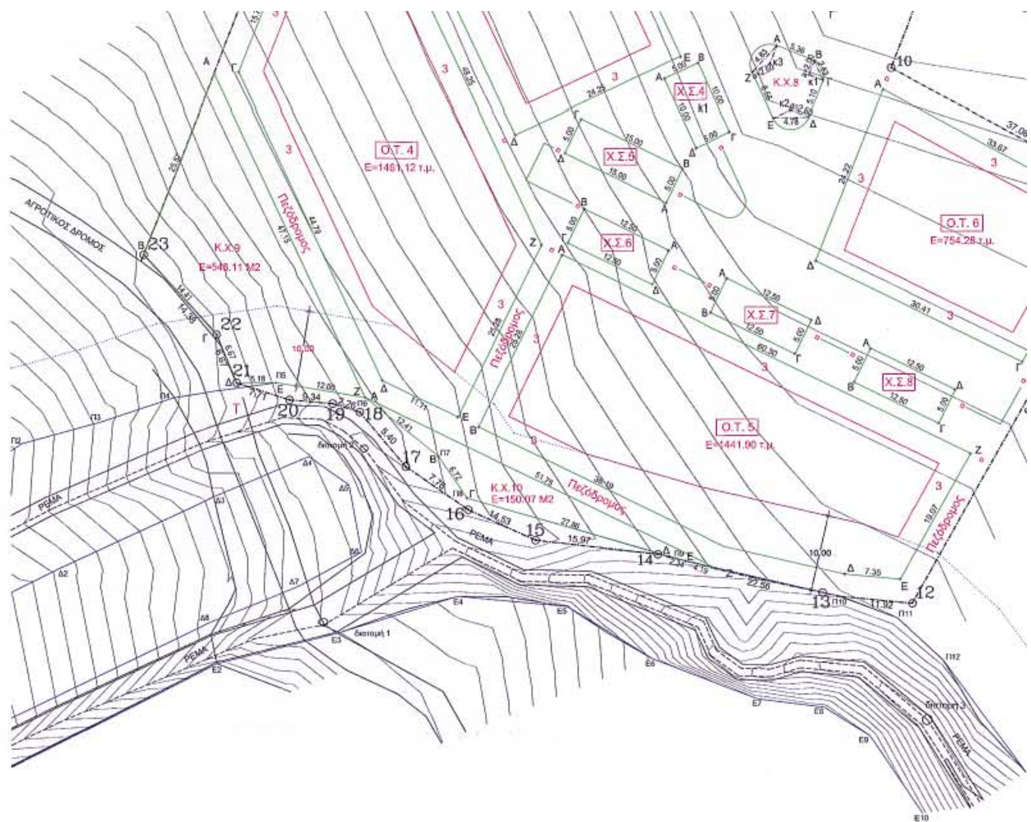
Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390961.11	4359275.48
Β	390956.58	4359273.37
Γ	390961.86	4359262.04
Δ	390966.39	4359264.16

Συντεταγμένες Κορυφών Χ.Σ.4

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390986.81	4359208.53
Β	390991.35	4359210.65
Γ	390995.57	4359201.58
Δ	390991.04	4359199.47

Συντεταγμένες Κορυφών Χ.Σ.5

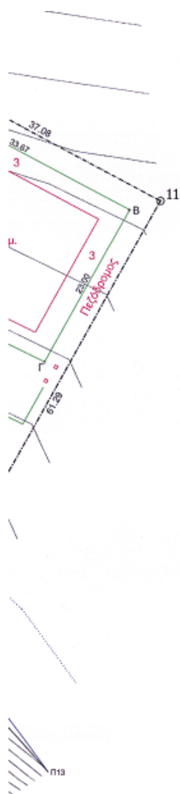
Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390987.03	4359192.30
Β	390989.23	4359196.80



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
——	Ρυμοτομική Γραμμή
——	Οικοδομική Γραμμή
——	Οριοθέτηση Ρέματος
Ο.Τ.	Οικοδομικό Τετράγωνο
Χ.Σ.	Χώρος Στάθμευσης
Κ.Χ.	Κοινόχρηστο Πράσινο
Π.Χ.	Παιδική Χαρά

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
Ποσοστό Κάλυψης στα Ο.Τ. Κατοικιών 1,2,3,4,5,6	40%
Συντελεστής Δόμησης στα Ο.Τ. Κατ. 1,2,3,4,5,6	0.60
Ύψος Κατοικιών	9.50 μ. (συμπερ. στέγης)
Πρασιά	3.00 μ.ή όπως αλλιώς φαίνεται στο σχέδιο
Εμβαδόν Οικοπέδου	14886.66 τ.μ.

Σύνολο Εμβαδού Ο.Τ. Κατοικιών	7947.82 τ.μ.
Σύνολο Εμβαδού Κοινόχρηστων Χώρων	6938.84τ.μ.



Συντεταγμένες Κορυφών Ο.Τ. 1

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391019.00	4359299.33
Β	391014.89	4359297.33
Γ	391012.32	4359290.15
Δ	391030.28	4359251.64
Ε	391039.33	4359274.49
Ζ	391029.63	4359295.51
Η	391024.29	4359297.59
κ1	391017.97	4359296.22

Συντεταγμένες Κορυφών Ο.Τ. 2

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390986.20	4359299.29
Β	390962.43	4359289.81
Γ	390992.95	4359224.35
Δ	391016.39	4359235.28
Ε	390997.27	4359276.27
Ζ	391002.28	4359290.34
Η	390994.49	4359307.05
Θ	390986.92	4359308.95

Συντεταγμένες Κορυφών Ο.Τ. 3

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390965.92	4359261.03
Β	390947.60	4359252.49
Γ	390945.55	4359247.34
Δ	390967.04	4359201.24
Ε	390989.02	4359211.49

Συντεταγμένες Κορυφών Ο.Τ. 4

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390950.09	4359230.51
Β	390936.31	4359224.09
Γ	390930.51	4359209.49
Δ	390949.44	4359168.90
Ε	390959.44	4359164.04
Ζ	390970.48	4359186.78

Συντεταγμένες Κορυφών Ο.Τ. 5

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390973.18	4359185.47
Β	390962.13	4359162.73
Γ	390994.69	4359146.92
Δ	391010.73	4359143.24
Ε	391018.04	4359142.52
Ζ	391027.42	4359159.13

Συντεταγμένες Κορυφών Ο.Τ. 6

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391015.88	4359207.14
Β	391045.59	4359191.29
Γ	391034.27	4359171.26
Δ	391006.96	4359184.62

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.4

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391009.05	4359255.15
Β	391012.00	4359256.53
Γ	391019.09	4359241.31
Δ	391017.44	4359237.16

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.5

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390955.32	4359271.93
Β	390948.54	4359254.86
Γ	390960.65	4359260.51

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.6

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390944.68	4359245.16
Β	390937.28	4359226.47
Γ	390950.52	4359232.64

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.7

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391016.05	4359233.36
Β	390994.82	4359223.46
Γ	391009.78	4359217.53

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.8

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391001.89	4359212.86
Β	391006.88	4359210.88
Γ	391008.00	4359208.29
Δ	391006.12	4359203.54
Ε	391001.35	4359203.40
Ζ	390998.58	4359209.34
κ1	391006.14	4359209.02
κ2	391003.70	4359204.50
κ3	391000.93	4359210.44

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.9

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390927.24	4359209.40
Β	390917.80	4359185.64
Γ	390927.52	4359175.00
Δ	390930.16	4359168.70
Ε	390935.34	4359168.70
Ζ	390947.17	4359166.66

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ.10

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390947.17	4359166.66
Β	390956.83	4359158.66
Γ	390960.59	4359153.30
Δ	390987.34	4359145.55
Ε	390989.60	4359144.93
Ζ	390993.69	4359143.98

Συντεταγμένες Κορυφών Κ.Χ. 11

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391040.09	4359276.41
Β	391044.59	4359287.76
Γ	391038.00	4359291.89
Δ	391031.62	4359294.56

Συντεταγμένες Κορυφών Χ.Σ.4

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390986.81	4359208.53
Β	390991.35	4359210.65
Γ	390995.57	4359201.58
Δ	390991.04	4359199.47

Συντεταγμένες Κορυφών Χ.Σ.5

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390987.03	4359192.30
Β	390989.23	4359196.80
Γ	390975.74	4359203.37
Δ	390973.55	4359198.88

Συντεταγμένες Κορυφών Χ.Σ.6

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390987.37	4359186.06
Β	390976.13	4359191.54
Γ	390973.94	4359187.04
Δ	390985.18	4359181.57

Συντεταγμένες Κορυφών Χ.Σ.7

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	390996.16	4359182.32
Β	390992.97	4359177.82
Γ	391004.20	4359172.35
Δ	391006.40	4359176.84

Συντεταγμένες Κορυφών Χ.Σ.8

Κορυφή	Συντ. Χ	Συντ. Υ
Α	391014.18	4359173.08
Β	391011.99	4359168.59
Γ	391023.23	4359163.11
Δ	391025.42	4359167.61

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα εξετάσθηκε από το Π.Σ.Χ.Ο.Π. την 8-2-05
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 9/2/8-2-05 γνωμοδότηση του
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΘΑΝΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
Πολιτικός Μηχ/κός μὲ Α' βθ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΛΑΝΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡ. ΚΑΝ[illegible]ΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΦΕΡΩΝ

Α/Α	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΑΠΟΦΑΣΗ 266/05
Λάρισα 14-2-05
Ο.Π.Ε. Ε.Γ.Γ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Κωνσταντία Μουντούρη

ΜΕΛΕΤΗ
ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ι

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ
11631

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Α/1

	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 27-09-2004	ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 500
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Π. ΒΡΟΥΧΑ	Ι. ΜΙΣΥΡΗ	Μ. ΚΑΛΟΣΚΑΜΠΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 50 %

Αριθ. 4311/04 (2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 2036 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1995, αγροκτήματος Καμπάνη Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α/1985) «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθμ. κάτωθι έγγραφα:

1. Την υπ' αριθμ. 133/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλλικού.

2. Τα υπ' αριθμ. 3497/08.01.2003 και 1073/3.3.2003 έγγραφα του Δασαρχείου Κιλκίς.

3. Το υπ' αριθμ. 3910/02/26.2.2003 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας Κιλκίς

4. Το υπ' αριθμ. 2904/02/29.1.2003 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Κιλκίς.

5. Το υπ' αριθμ. ΤΒΚΙ.Φ.14.1.7/628/2002 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας Κιλκίς.

6. Το υπ' αριθμ. Φ.10.2/5445/27.8.2002 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσσαλονίκης.

7. Το υπ' αριθμ. 9767/20.8.2002 έγγραφο της ΙΣΤ εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8. Το υπ' αριθμ. 2615/11.10.2004 έγγραφο (βεβαίωση) του άρθρου 26 του Ν. 1892/1990.

9. Το υπ' αριθμ. 3337/18.11.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης και Τοπογραφικών Εργασιών.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Παναγιώτης Κεμεντσετσίδης.

Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2218/1994 και του άρθρου 5 του Ν. 2240/1994.

Την υπ' αριθμ. 326/1995 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

Την υπ' αριθμ. 1611Π/07.12.2004 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς που αφορά «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων της βιοτεχνίας κατασκευής φωτιστικών της ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α (τμήμα του τεμαχίου 2036 της συμπληρωματικής διανομής έτους 1995 Αγροκτήματος Καμπάνη, από χέρσο κοινόχρηστο σε γη με χρήση βιοτεχνική για εγκατάσταση βιοτεχνίας φωτιστικών (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα).

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/92) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

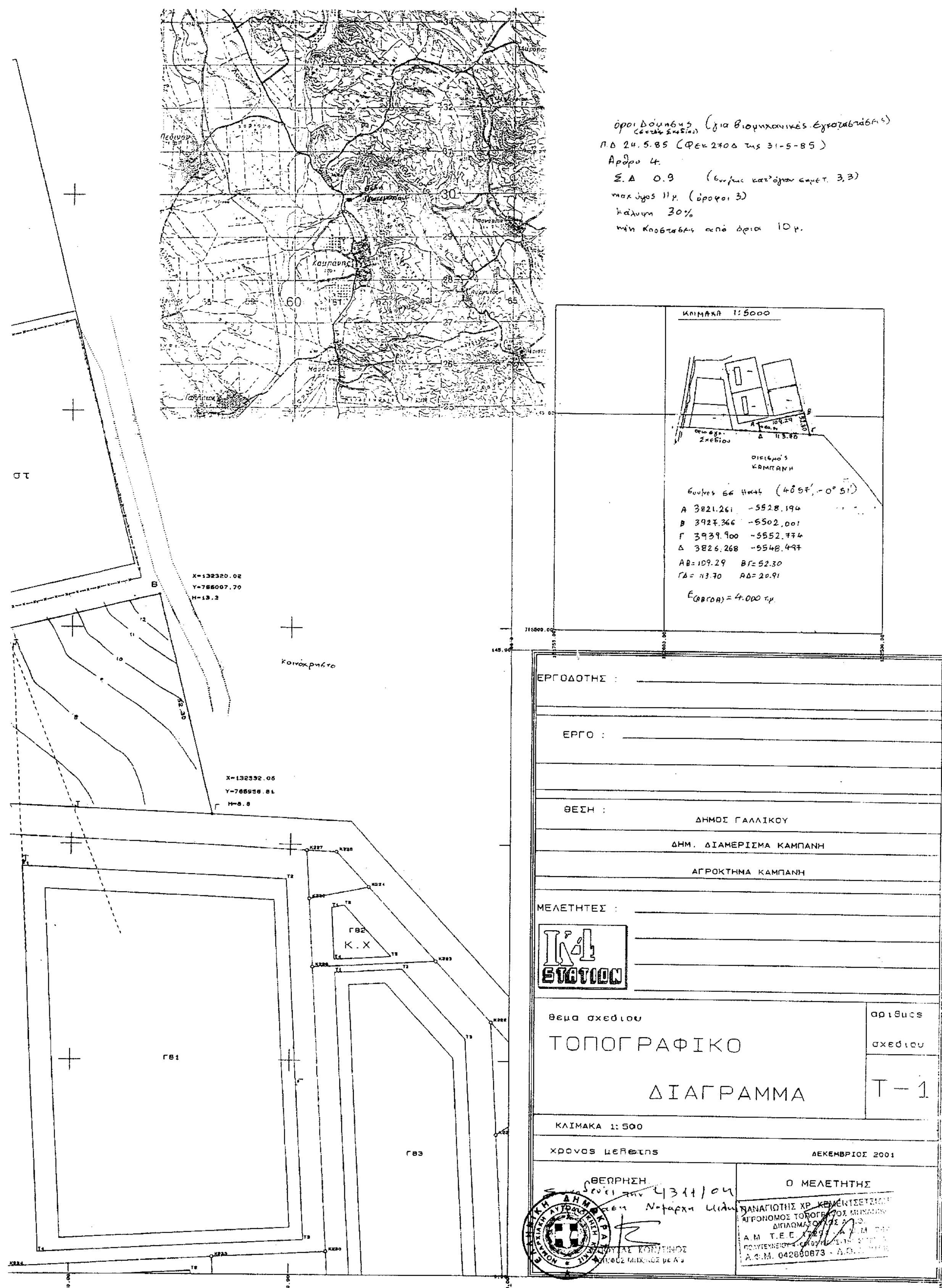
Κιλκίς, 14 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ



359Δ
359Ε
2004στ
ΕΛΦΠΤ
Ε=4000 τμ
ΟΡΙΟ ΕΓΚ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΜΠΑΝΗ
ΧΩΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ
ΚΕΝΤΡΟΥ
II Α
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ


όροι δόμησης (για βιομηχανικές εγκαταστάσεις)
Π.Δ 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ της 31-5-85)
Άρθρο 4.
Σ.Δ 0.9
max ύψος 11μ. (όροφοι 3)
κάλυψη 30%
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΚΑΜΠΑΝΗ
Α 3821.261 -5528.194
Β 3927.366 -5502.001
Γ 3939.900 -5552.774
Δ 3826.268 -5548.497
ΑΒ=109.29 ΒΓ=52.30
ΓΔ=113.70 ΑΔ=20.91
Ε(ΑΒΓΔΑ)=4.000 τ.μ.
X=132320.02
Y=765007.70
H=13.2
X=132332.05
Y=765936.81
H=8.8
Κοινόχρηστο
Γ81
Γ82
Κ.Χ
Γ83
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΕΡΓΟ :
ΘΕΣΗ :
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΛΙΚΟΥ
ΔΗΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΜΠΑΝΗ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΑΜΠΑΝΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :
STATION
θεμα σχεδιου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αριθμος σχεδιου
Τ-1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
χρονος μελετης
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001
ΘΕΩΡΗΣΗ
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡ.
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Φ.Μ. 042880873